MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU MAKOWICE

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

Układ współrzędnych 2000 STREFA VI - EPSG:2177
Licencja nr GG-III.6642.660.2019.JB_1607_P
wydana przez Starostwo Powiatowe w Nysie

Załącznik Nr 1 do uchwały
Nr ...../...../2023
Rady Gminy Skoroszyce
z dnia ..... 2023 r.

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJACE:

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Strefa kontrolowana gazociagu wysokiego ciśnienia
- Pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej

Przeznaczenia terenów:

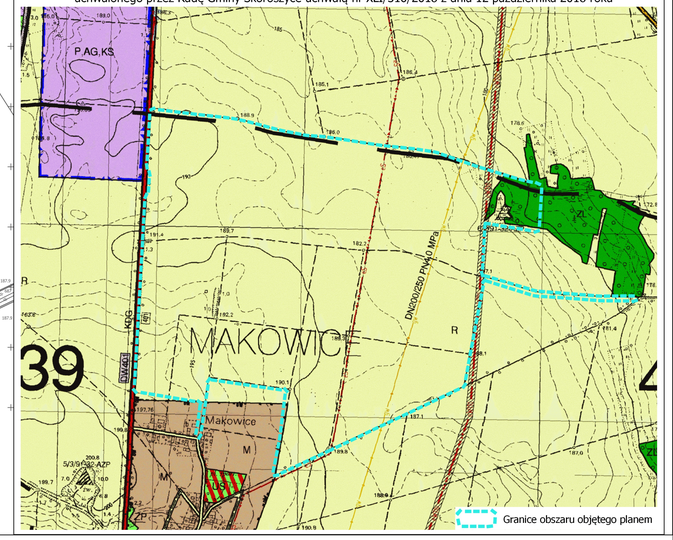
- R - Tereny rolnicze
- ZL - Tereny lasu
- ZN - Teren zieleni nieurządzonej
- KDW - Tereny dróg wewnętrznych

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- Gazociągi wysokiego ciśnienia relacji Lewin Brzeski - Nysa (DN 250PN 4.0MPa i DN 500PN 8.4MPa)
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna 110kV
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kV

Obszar planu położony jest w całości, w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 338 „Subzbiornik Paczków – Niemodlin”

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce, uchwalonego przez Radę Gminy Skoroszyce uchwałą nr XLI/316/2018 z dnia 12 października 2018 roku



Legenda Studium:

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA POWIATU
- GRANICA GMINY, TOŻSAMA Z GRANICĄ OBEJMUJĄCĄ OBSZAR OPRACOWANIA
- GRANICA OBRĘBU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

- M TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UA TERENY ZABUDOWY USŁUG ADMINISTRACJI
- UO TERENY ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY
- UK TERENY ZABUDOWY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- US TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- P TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
- AG TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANE Z AKTYWNOŚCIĄ GOSPODARCZĄ
- ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- ZL TERENY LASÓW
- ZC TERENY CMENTARZY
- ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- Zn TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- KS TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- KK TERENY OBSŁUGI KOLEI
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- R TERENY UPRAW ROLNYCH
- RU TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- PG TEREN EKSPLOATACJI ZŁOŻA

SUROWCE MINERALNE

- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA KOPALINY, TOŻSAMA Z OBSZAREM GÓRNICZYM

OCHRONA PRZECIWPOWODZIOWA

- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - Q1%
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - Q10%
- OBSZARY NARAŻONE NA ZALANIE - Q0,2%
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ DLA UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ

OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA

- OBSZAR GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 338
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PROJEKTOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA STAREJ STRUGI
- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU PROJEKTOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINA NYSY KŁODZKIEJ
- KORYTARZE EKOLOGICZNE

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- STREFA "A" ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- KRZYŻE PRZYDROŻNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE, ROZMIESZCZONE ZE STREFĄ "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- OBIEKTY ZABYTKOWE

W	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WODOCIĄGI
E	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, ELEKTROENERGETYKA
K	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KANALIZACJA
C	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, CIEPŁOWNICTWO
EC	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, ELEKTROCIEPŁOWNIA

KOMUNIKACJA I TRANSPORT

	LINIA KOLEJOWA
	DROGA KRAJOWA
	DROGA WOJEWÓDZKA
	DROGI POWIATOWE
	DROGI GMINNE
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG TRASY ROWEROWEJ
	NUMERY DRÓG
	PROJEKTOWANE DROGI
KDG	DROGA KLASY G
KDZ	DROGA KLASY Z
KDL	DROGA KLASY L

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV (400m)
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 15kV
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN200/250 PN 4.0 MPa
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN80 PN 4.0 MPa
- STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA

GRANICE OBSZARÓW WYSTĘPOWANIA POSZCZEGÓLNYCH LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

- OBSZARY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- GRANICE LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI

- OGNIĄCZYNA ZMIANY STUDIUM PRZYJĘTEJ UCHWAŁĄ NR XLI/316/2018 RADY GMINY SKOROSZYCE Z DNIA 12 PAŹDZIERNIKA 2018 r.